

賃貸（居住用
一戸建）

賃料
5.8万円

交通
南海加太線 東松江/徒歩 15分
南海加太線 中松江/徒歩 17分
/ 分

名称
**和歌山市土入
戸建賃貸**

- フリーレント1ヶ月付き♪
- ペット相談可♪
- クロス張替え、トイレ、洗面所リフォーム済み♪



特記事項等
初回保証委託料→29000円 更新時→17400円

社内管理項目					
物件番号		物件種目	貸家		
所在地	和歌山市土入130-3				
賃貸条件	敷金	なし	礼金	なし	
	保証金	なし	解約引	なし	
	家賃保証	加入要			
	その他一時金				
	賃貸借区分	普通賃貸借	契約期間	2年	
	更新料		契約満了日		
	家財保険加入	要 / 年	損害保険	火災保険あり	
	保険期間	2年毎			
	保証会社	日本賃貸保証			
	初回保証委託料	特記事項に記載			
年間保証委託料	円				
建物	間取り	4DK			
	築年月	昭和50年11月			
	建物構造	木造 かわらぶき 2階建て			
	地上階	2階	地下階	階	
	建物面積	壁芯 68.40㎡(20.69坪)			
	土地面積	公簿 93.26㎡(28.21坪)			
	接道状況	接道①	位置指定/ 幅員/ m 舗装/	接面/ m	
		接道②	位置指定/ 幅員/ m 舗装/	接面/ m	
	設備・条件	閑静な住宅地/駐車場2台無料/駐輪場/バイク置場/ オープンキッチン/プロパンガス/バストイレ別/脱 衣所/洗面所独立/バルコニー等			
	駐車場有無	空有	駐車場月額	0円	
借地権種類	借地権種類				
引渡	現況	空家			
	引渡時期	即時			
備考					



ベストな「答え」を提案致します！
株式会社エルフィールド
和歌山市狐島338番地1

TEL 073-457-1495
FAX 073-457-1494
Eメール info@el-field.jp
■営業時間：10時～20時 ■定休日：毎週水曜日

取引態様	一般媒介	報酬形態	分かれ
担当者	須山 佑介	報酬	
取引士	小林 潔	広告	不可